

# 《城市规划管理和法规》

## 课程教学大纲

### 一、课程基本信息

课程类型	总学时为学时数	<input checked="" type="checkbox"/> 理论课（含上机、实验学时）			
	总学时为周数	<input type="checkbox"/> 实习 <input type="checkbox"/> 课程设计 <input type="checkbox"/> 毕业设计			
课程编码	7013711	总学时	16	学分	1
课程名称	城市规划管理和法规				
课程英文名称	Management and Laws on Urban Planning				
适用专业	城乡规划				
先修课程	城市规划原理、住区规划、城市道路与交通、规划设计等				
开课部门	建筑与艺术学院规划与风景系				

### 二、课程性质与目标

本课程面向城乡规划专业本科生中高年级，课程属性为专业基础必修课。城市规划管理是一项政府职能，必须依法行政，城乡规划从编制、审批到实施管理需要遵守法律法规，并遵循一定的法定程序进行。城市规划管理与法规也是注册城市规划师考试的科目之一，因此本课程在专业及职业实践中具有重要作用。

课程目标：学生通过该课程的学习，应对行政法学、城乡规划编制、审批、实施、监督等各个阶段的管理等有全面的认识 and 了解；通过本课与本专业及其他专业课程所涉及的法律法规和专业标准规范等进行更深入的学习；通过本课程还将建立起专业学习与未来的职业之间的联系。

课程思政目标：本课程涉及行政管理和行政法学基本原理，可使同学更深入理解我国行政制度和法律法规体系，为今后实际工作应有法可依打好基础。

### 三、课程教学基本内容与要求

本课程包括以下三方面的内容：

一是城乡规划管理与法规行政法学背景知识。应掌握行政法学的基本概念，理解城乡规划管理所涉及的主要行政法及其法律程序。

二是城乡规划编制与审批管理、城乡规划实施管理和城乡规划实施的监督检查等的专业知识。应掌握城乡规划的编制和审批管理、建设项目选址规划管理、建设用地规划管理、建设工程规划管理和城乡规划实施的监督检查等各个阶

段和环节的概念、管理的目的任务、管理的对象及其特点、管理的内容和依据，管理程序 and 操作要求等。

三是城乡规划法律法规、专业标准规范、政策等相关知识。了解我国城乡规划法制建设的历程；需掌握《城乡规划法》等重要的法律法规；并理解其他相关法律法规、专业标准规范、政策等法规文件。

#### 四、 课程学时分配

教学内容		讲 授	实 验	上 机	课内学时 小计	课外 学时
1. 城乡规划管理基本知识	行政管理学、行政法学相关知识	2			2	
2. 城乡规划管理运作	城乡规划组织编制管理与审批管理	2			2	
	规划实施管理	2			2	
	乡村规划管理及规划实施监督检查	2			2	
3. 城乡规划法规文件	城乡规划法制建设概况及《中华人民共和国城乡规划法》	2			2	
	相关法律法规及政策文件	2			2	
	标准与规范	2			2	
测验	课堂闭卷考试	2			2	

#### 五、 教学设计与教学组织

以课堂讲授为主，使用多媒体教学方式。要求学生结合相关理论问题进行阅读分析，课堂讨论。

#### 六、 教材与参考资料

教材：耿慧志. 城乡规划管理与法规（第二版）. 中国建筑工业出版社. 2020, ISBN9787112244973.

#### 七、 课程考核方式与成绩评定标准

总成绩由闭卷考试成绩和平时成绩组成，平时成绩由出勤、课堂表现综合评定。成绩为百分制，具体分值构成如下：1) 考试成绩：80%；2) 平时成绩：20%。

大纲执笔人：许方

大纲审核人：

开课系主任：梁玮男

开课学院教学副院长：白传栋

制（修）订日期：2022年1月